



FERROTRAMVIARIA SPA

Sede legale: P.zza G. Winckelmann, 12 - 00162 ROMA - Tel. 06 86210353 - Fax 06 86218038
Direzione Generale Trasporto: P.zza A. Moro, 50/B - 70122 BARI - Tel. 080 5299111 - Fax 080 5295488

AVVISO AI SENSI DELL' ART. 16 DEL D.P.R. n. 327/2001 ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA'

**Oggetto: Grande Progetto: Adeguamento ferroviario dell'area metropolitana nord barese.
"Linea Bari-Barletta: opere di raddoppio, velocizzazione e potenziamento della tratta Corato-Barletta con l'interramento del tracciato ferroviario nell'abitato di Andria, con la rettifica del tracciato sulla tratta Andria-Barletta e l'interconnessione con RFI nella stazione RFI di Barletta e Bari". Stazione Andria Sud.**

Il Dott. Ing. Pio Fabietti, in nome e per conto della Ferrotramviaria S.p.A, in qualità di Responsabile del procedimento dei lavori in oggetto,

PREMESSO

- che la Ferrotramviaria S.p.A. è concessionaria della linea ferroviaria Bari-Barletta;
- che nell'ambito degli interventi compresi nel Grande Progetto (Adeguamento ferroviario dell'area metropolitana nord barese) finanziato dall'Unione Europea con fondi F.E.S.R. del Programma Operativo 2007-2013, è prevista la realizzazione della nuova Stazione di Andria Sud comprensiva di aree di parcheggio e viabilità di accesso;
- che le opere dell'intervento ferroviario in oggetto interessano il territorio della provincia di Barletta-Andria-Trani (BT), comune di Andria e saranno localizzate in parte su suoli in proprietà privata, motivo per cui si rende necessario procedere con l'acquisizione dei detti suoli tramite procedimento di espropriazione per Pubblica Utilità;
- che la conformità urbanistica dell'opera, l'apposizione del vincolo urbanistico preordinato all'esproprio, nonché la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, sono condizioni per poter espropriare le aree necessarie alla realizzazione dell'opera in argomento, ai sensi dell'articolo 8 del DPR 327/2001;
- che, con delibera di Consiglio Comunale n° 19 del 29/02/2012, il Comune di Andria, ha approvato, ai fini urbanistici, ai sensi dell'art. 12 comma 3 della L.R. 3/05, il progetto definitivo, rendendo pertanto l'opera conforme allo strumento urbanistico e apponendo espressamente il vincolo urbanistico preordinato all'esproprio;
- che è opportuno mettere in condizione i soggetti che, in base ai registri catastali, risultano proprietari dei beni immobili di cui si prevede l'esproprio, di effettuare osservazioni prima che venga approvato il progetto, con contestuale dichiarazione di Pubblica Utilità delle opere, da parte della Regione Puglia, come previsto dal comma 4 dell'art. 16 del D.P.R. 327/01;
- che si procede ai sensi del disposto dell' art. 11 comma 2 del sopra citato D.P.R. 327/01, così come richiamato dal comma 5 dell'art. 16 del medesimo D.P.R. 327/01;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Dott. Ing. Pio Fabietti, in nome e per conto della Ferrotramviaria S.p.A, in qualità di Responsabile del procedimento dei lavori in oggetto,

AVVISA

i sottoelencati soggetti che risultano proprietari secondo i registri catastali, così come previsto dall'art. 3 del DPR 327/01:

- che si dà avvio al procedimento amministrativo volto all'approvazione, da parte della Regione Puglia, del progetto definitivo denominato **Stazione di Andria Sud** compreso nel "Grande Progetto: Adeguamento ferroviario dell'area metropolitana nord barese. Linea Bari-Barletta: opere di raddoppio, velocizzazione e potenziamento della tratta Corato-Barletta con l'interramento del tracciato ferroviario nell'abitato di Andria, con la rettifica del tracciato sulla tratta Andria-Barletta e l'interconnessione con RFI nella stazione RFI di Barletta e Bari" che comporterà la dichiarazione di Pubblica Utilità delle opere;



- **che per quarantacinque giorni, decorrenti dalla data odierna, presso l'Ufficio Espropri della Ferrotramviaria Engineering sito in Bari alla via Napoli 161, dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00 (ad eccezione del periodo 13-24 agosto 2012) e, altresì, presso l'Ufficio di Piano e Pianificazione Strategica del Comune di Andria sito nel medesimo Comune, alla Piazza Trieste e Trento (Palazzo degli Uffici), il lunedì e il mercoledì, dalle ore 9.00 alle ore 12.00, e il giovedì dalle 16.00 alle 18.00, è depositato il predetto progetto definitivo;**
- che il presente avviso, unitamente all'Elenco delle Ditte, è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Andria, sul sito informatico della Regione Puglia all'indirizzo: www.regione.puglia.it; della Ferrotramviaria S.p.A. all'indirizzo www.ferroviennordbarese.it e sul sito informatico del Comune di Andria all'indirizzo: www.comune.andria.bt.it, nonché sul quotidiano a diffusione nazionale e locale "La Gazzetta del Mezzogiorno";
- che, entro il termine perentorio di quarantacinque giorni, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso, il proprietario delle aree e ogni altro interessato avente diritto, possono prendere visione del progetto depositato, previo appuntamento (0805209111 Ferrotramviaria Engineering – 0883290406-425 Comune di Andria), e presentare, entro lo stesso termine, in forma scritta, a mezzo raccomandata A/R, le proprie eventuali osservazioni in riferimento alla comparazione dell'interesse privato rispetto alla Pubblica Utilità dell'opera, presso il seguente indirizzo: **Ferrotramviaria S.p.A. – Ferrovie del Nord Barese, piazza A. Moro 50/B, 70122 BARI**, con avvertenza che, in difetto, o in caso di ritardo, si procederà senza tener conto delle eventuali osservazioni tardive;
- che i proprietari possono chiedere altresì che siano ricomprese nell'espropriazione le frazioni residue del bene per le quali risulti una disagiata utilizzazione, ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre un'agevole utilizzazione.
- che si dovrà comunicare se il proprietario è diretto coltivatore del fondo oppure se l'attività agricola viene svolta da altri soggetti in qualità di fittavolo;
- che il presente avviso sostituisce la comunicazione personale agli interessati, ai sensi dell'art. 11 comma 2° del D.P.R. 8.6.2001 n. 327, così come richiamato dal comma 4 dell'art. 16 del D.P.R. 327/01, poiché, nella fattispecie, il numero dei destinatari della procedura è superiore a 50;
- che, secondo quanto previsto dall'art. 3 comma 3 del D.P.R. 327/01, colui che risulti proprietario secondo i registri catastali, ove non sia più proprietario, è tenuto a comunicarlo entro trenta giorni, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso, indicando, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario o, comunque, fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

ELENCO DITTE

COMUNE di ANDRIA

FOGLIO 31

Campanile Antonio, Campanile Benedetto nato il 1970, Campanile Benedetto nato il 1944, Campanile Giacomo, Campanile Maria, Campanile Mario, Inchingolo Luciana, Lovaglio Agata, p.lla 238; Monterisi Luigia, Terlizzi Vito, p.lle 239, 3073, 191; Monfalcone Anna Rita, Monfalcone Grazia, Monfalcone Rossella, p.lla 3076; Carbone Francesco, Di Schiena Riccardo, Fasciano Emanuella, Fasciano Emanuella, Tritta Maria Addolorata, p.lla 249; Albo Riccardina, p.lla 248; D'Avanzo Angela Maria, D'Avanzo Giuseppe, D'Avanzo Nunzia, p.lla 237; Di Ruvo Antonia, Di Ruvo Domenico, Di Ruvo Maria, Di Ruvo Nicola, Inchingolo Lucia, p.lle 400, 864; Martiradonna Angela Maria, Martiradonna Michele, Martiradonna Riccardo, Martiradonna Saverio, p.lle 190, 865; Cocco Carmela, Cocco Riccardo, Cocco Salvatore, p.lle 2464, 2531; Guglielmi Carmine, Guglielmi Giuseppina, Guglielmi Maria Stella, p.lle 459, 866; Sgaramella Francesco di Francesco, p.lle 228, 867; Condominio Via Arcangelo Corelli sn, p.lla 3361; Abbruzzese Angelo fu Vincenzo, Abbruzzese Riccardo fu Vincenzo, Tesse Antonia di Giuseppe, Tesse Giovanni, Tesse Giuseppe fu Giovanni, p.lla 1468; Apruzzese Raffaella, p.lle 271, 275; Tortora Pasquale, p.lla 863;



FOGLIO 32

Guarino Giosuè, p.lle 195, 175, 1093; Dell'Olio Immacolata, Dell'Olio Maria, Dell'Olio Teresa, p.lle 185, 176; Rotolo Giuseppe, Rotolo Luigia, Rotolo Rosanna, Rotolo Teresa, p.lle 174, 120; Finto Francesco, p.lle 219, 1870, 216, 160; Evangelista Vito, Mosca Antonia, p.lle 447, 448; Guglielmi Michele, Guglielmi Nicola, Guglielmi Raffaella, Guglielmi Riccardina, p.lle 1302; Strippoli Lorizzo Brigida, p.lle 1085; Carbone Giuseppe, p.lle 205, 203; Sgarra Riccardina, p.lle 194, 1866, 1865, 1281, 186, 1282, 196; Sgarra Michele, p.lle 1285, 187, 1284, 1283; Carbone Angela, Carbone Brigida, Carbone Francesco, Carbone Giuseppe, Carbone Lucia, Carbone Natalizia, Carbone Nicola, p.lle 1086, 210; Guglielmi Nicola, p.lle 1303; Attimonelli Nunzia, Porro Giuseppe, Porro Nicoletta, p.lle 449; Lasciarrea Cosimo Damiano, Spione Anna, p.lle 450; Porro Fedele, Porro Luigi, Porro Nicola, Porro Salvatore, p.lle 451, 452;

FOGLIO 38

Cusmai Grazia, p.lle 313; Cusmai Mauro, p.lle 111, 108; Cusmai Grazia, Cusmai Salvatore, Marcotrigiani Mariangela, Marcotrigiani Silvana, p.lle 107, 1522; Cannone Agata, Cannone Pasquale, Cannone Pasquale, p.lle 579, 1287; Losappio Nicola, p.lle 105, 1289; Inchingolo Anna Maria, p.lle 103; Basile Antonio, Basile Francesco, Basile Riccardo, p.lle 88, 1291; Carbone Vincenza, p.lle 891; Mosca Domenico, Mosca Giuseppina, Mosca Nunzia, Mosca Riccardina, Mosca Rosa, Mosca Vincenzo, p.lle 310, 311, 84; Coratella Nunzia, Lombardi Carlo, p.lle 913; Coratella Anna, Sardano Felice, Sardano Lucia, Sardano Marco, Notarpietro Domenico, p.lle 890; Brudaglio Emanuella, Di Niccolo Giovanni, p.lle 914; Carnicella Sabina, Di Gioia Francesco, p.lle 915; Scaringella Antonella, Zagaria Antonio, p.lle 926; Civita Agostino, Civita Antonio, Civita Filomena, Civita Giovanni, p.lle 1264; Amorese Francesca, Amorese Francesco, Amorese Luca, Amorese Lucrezia, Amorese Maria Altomare, Amorese Riccardina, Amorese Vincenzo, Mosca Giuseppina, p.lle 917; Carnicella Vincenza, Scarcelli Riccardo, p.lle 61, 384; Simone Vito, p.lle 308, 240; Cusmai Maria, p.lle 56; Lotito Savino, p.lle 54; Cirulli Riccardo, Porro Cristoforo, p.lle 261, 50; Inchingolo Michele, p.lle 1261; Alicino Nicola, p.lle 1141, 875; Cialdella Vincenza, Merra Riccardo, p.lle 876, 858, 962, 82, 873, 795; Conversano Michele, Conversano Nicola, p.lle 1332; Di Gennaro Grazia, p.lle 1334; Ieva Domenico, p.lle 872; Pastore Ciciriello Rosa, p.lle 209; Lotito Benedetto, Lotito Giuseppe, Lotito Maria, Lotito Pasqua, p.lle 559, 556; Avantario Grazia, Caldarone Rosa, Di Terlizzi Emilia, Lops Francesco nato 1966, Lops Francesco nato 1968, Lops Maria, Lops Maria Grazia, Lops Michele, Lops Patrizia, Lops Rachele, Lops Riccardo, Lops Vito, p.lle 558; Guglielmi Carolina, Ieva Sabino, p.lle 557; Carbutti Maria, Monterisi Domenico, p.lle 28; Pastore Antonio, Pastore Carmela, p.lle 27, 12, 200, 17; Soc Anonima Ferrotranviaria Italiana, p.lle 14; Istituto Educativo Femminile S. Anna con sede in Andria, p.lle 374; Di Canio Addolorata, Di Canio Anna, Di Canio Daniele, Di Canio Giovina, Di Canio Maria, Di Canio Mariarosaria, Di Canio Vincenzo nato 1969, Di Canio Vincenzo nato 1971, Zagaria Filomena, p.lle 13, 18, 19; Biancolillo Francesco, Biancolillo Luciano, Biancolillo Maria Teresa, Biancolillo Riccardo, p.lle 307; Acri Domenico, Pignataro Michele, p.lle 1535, 1533; Lomuscio Tommaso, Lomuscio Vincenza, p.lle 9; Carnicella Francesco, Carnicella Vincenzo, Dell'Olio Maria, Dell'Olio Matteo, Dell'Olio Nicola, p.lle 7; Lops Maria, p.lle 375; Bruno Savino, p.lle 49; Pistillo Giovanni, p.lle 208, 376, 377; Pellegrino Maria Elena, p.lle 378, 380, 382, 383; Lotito Savino, p.lle 379; Cusmai Antonio, p.lle 381; Di Niccolo Anna Maria, Mosca Domenico, p.lle 85; Mosca Domenico, Mosca Francesco, Sgaramella Annunziata; fu Francesco ved. Mosca, p.lle 309; Ferrotramviaria S.P.A. con sede in Roma, p.lle 1292, 1290, 1288, 1286, 1284, 1282, 390, 1280; Cusmai Grazia Carmela, p.lle 1283; Cusmai Salvatore, p.lle 1281, 1279;



FOGLIO 39

Agritech Società Agricola di Confalone Riccardo & c. s.n.c, p.lle 136, 403; Monterisi Domenico p.lla 10; Ferrotramviaria S.P.A. con sede in Roma, p.lla 404; Società Anonima Ferrotranviaria Italiana p.lla 212.

Bari, 7/8/2012

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Dott. Ing. Pio Fabietti)

